



Prefeitura do Município de São Miguel Arcanjo  
Secretaria Municipal de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA		SERVIÇOS COMPLEMENTARES CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - 40 MORADIAS				DATA		17/11/2025
LOCAL		MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL ARCANJO-SP				B.D.I		20,35%
						DATA REF.		ago/25
ITEM	BOLETIM	CÓDIGO	SERVIÇOS	QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	VALOR
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 12.782,32
1.1	CDHU 199 - SD	01.20.811	Levantamento planialtimétrico cadastral com áreas até 50% de ocupação - área até 20.000 m² (mínimo de 4.000 m²)	7572,23	M2	R\$ 0,93	R\$ 1,11	R\$ 8.405,17
1.2	CDHU 199 - SD	01.17.061	Projeto executivo de estrutura em formato A0	1,00	UN	R\$ 3.637,02	R\$ 4.377,15	R\$ 4.377,15
2			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$ 73.079,10
2.1	CDHU 199 - SD	02.09.040	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro e fora da obra, com transporte no raio de até 1 km	5611,12	M2	R\$ 5,69	R\$ 6,84	R\$ 38.380,06
2.2	CDHU 199 - SD	07.12.020	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em campo aberto	2244,44	M3	R\$ 12,85	R\$ 15,46	R\$ 34.699,04
3			MURO DE ARRIMO					R\$ 702.318,53
3.1	Composição 001		Muro de Arrimo - MA-01D - H=0,80m	644,10	M	R\$ 555,18	R\$ 668,15	R\$ 430.355,41
3.2	Composição 002		Muro de Arrimo - MA-02D - H=1,20M	260,58	M	R\$ 723,57	R\$ 870,81	R\$ 226.915,66
3.3	Composição 003		Muro de Arrimo - MA-03D - H=1,60M	34,47	M	R\$ 1.085,89	R\$ 1.306,86	R\$ 45.047,46
4			CALÇADA / PASSEIO					R\$ 59.567,51
4.1	CDHU 199 - SD	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	850,20	M2	R\$ 3,76	R\$ 4,52	R\$ 3.842,90
4.2	CDHU 199 - SD	11.18.040	Lastro de pedra britada	25,50	M3	R\$ 221,55	R\$ 266,63	R\$ 6.799,06
4.3	SINAPI 08/2025 - SD	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	59,51	M3	R\$ 683,13	R\$ 822,14	R\$ 48.925,55
5			ACESSIBILIDADE					R\$ 2.186,13
5.1	CDHU 199 - SD	30.04.030	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	2,50	M2	R\$ 105,15	R\$ 126,54	R\$ 316,35
5.2	CDHU 199 - SD	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	3,00	UN	R\$ 172,89	R\$ 208,07	R\$ 624,21
5.3	CDHU 199 - SD	30.01.050	Barra de apoio em ângulo de 90°, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 x 800 mm	3,00	UN	R\$ 344,99	R\$ 415,19	R\$ 1.245,57
TOTAL						R\$		849.933,59

Obs: A opção adotada no orçamento, no caso SEM desoneração da folha de pagamento foi a mais adequada para a administração.

ELIAS RODRIGUES DE PAULA  
Prefeito Municipal

RODOLFO KENJI ESPIRITO SANTO  
Secretário Municipal de Habitação